

Modalità di compilazione:  ← barrare solo il caso che ricorre

**OGGETTO:**

- Richiesta cessione alloggio in diritto di proprietà
- Richiesta cessione alloggio in diritto di superficie

**AL SIG. SINDACO**  
Del Comune di  
**PONTE SAN NICOLÒ**

Il/La  
sottoscritta.....

.....  
residente in.....Via.....n°.....  
cell.....

e-  
mail.....pec.....

.....  
titolare del diritto di proprietà/superficie a seguito di convenzione stipulata in data..... a  
rep.n°.....:del Notaio .....per la concessione del diritto di  
proprietà alla.....ed In qualità di  
proprietario/a a seguito di:

atto di compravendita stipulato in data.....a rep  
n°.....del.....  
Notaio.....di.....  
.....;

atto di assegnazione in data.....a rep. n°.....del  
Notaio.....di.....  
delle porzioni immobiliari così distinte.

- alloggio;
- garage;
- posto auto;

ubicato in questo Comune in via.....n°..... ed  
identificati al NCEU del Comune di Ponte San Nicolò come segue:

Foglio:.....

Mapp.....sub.....(alloggio);

Mapp.....sub.....(garage);

Mapp.....sub.....(posto auto);

e titolare del diritto superficario /proprietà sulla porzione di terreno identificata al NCT del Comune  
di Ponte San Nicolò come segue:

Foglio.....

Mapp.....(esclusivo)

Mapp.....(in condivisione con altri condomini)

**CHIEDE A CODESTA SPETT.LE AMMINISTRAZIONE:**

- di pronunciarsi in merito all'esercizio del diritto di prelazione, così come stabilito dall'art. .... della convenzione a rep. N°.....del.....del Notaio .....di .....
- la determinazione del prezzo di prima di cessione dell'alloggio secondo quanto stabilito dalla convenzione medesima,

**A tal fine rende noto quanto segue:** i:

- essere primi assegnatari od acquirenti dell'immobile oggetto di cessione a seguito di atto a rep. N°.....del.....del Notaio.....;
- essere subentrati ai Sigg.: .....; atto di compravendita a rep. N°.....del Notaio.....;
- non avere usufruito, per l'acquisizione degli immobili oggetto di cessione, alcun contributo statale o regionale;
- avere usufruito, per l'acquisizione degli immobili oggetto di cessione di contributo statale e/o regionale; ma che essendo comunque decorsi i cinque anni dall'assegnazione e/o acquisto, così come previsto dall'art. 20 L. 179/1992 modificato dall'art. 3 della L.85/1994, non occorre conseguire l'autorizzazione regionale per poter procedere alla cessione dell'alloggio;
- avere usufruito, per l'acquisizione degli immobili oggetto di cessione, contributo statale e/o regionale e che non essendo decorsi cinque dall'assegnazione e/o acquisto degli immobili oggetto di cessione è stata conseguita specifica autorizzazione regionale in data .....così come previsto dall'art. 20 L. 179/1992 modificato dall'art. 3 della L.85/1994.

Nel solo caso che non siano decorsi i cinque anni dall'assegnazione e/o dall'acquisto dell'immobile e non siano stati conseguiti dai committenti contributi statali o regionali va compilata l'**autocertificazione sottoindicata mediante dichiarazione sostitutiva di notorietà che quando è presentata contestualmente all'istanza e sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto a riceverà la documentazione non è soggetta all'Autenticazione della firma.**

Sarà cura del sottoscritto/a/i comunicare a questa Amministrazione, non appena in possesso, nominativo del futuro acquirente nonché data, luogo ed ora della stipula affinché un Vs. funzionario possa presenziare, così come previsto nella convenzione più volte citata.  
Distinti saluti

FIRMA

.....  
.....

- se Recapito comunicazioni diverso dal richiedente inserire riferimenti:

.....

Informativa ai sensi dell'art. 10 della L.675/1996: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

**Allegati:**

- copia atto di assegnazione e/o compravendita con relativa nota di trascrizione;**

- copia atto di compravendita precedenti, nel caso di subentranti successivi al primo assegnatario**
- copia delle planimetrie catastali**
- copia documento di identità personale in corso di validità**

# **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

(ART. 47 del D.P.R. n. 445/2000)

Io sottoscritto ..... nato a .....il .....- e residente a  
..... in via .....n. ....

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000

## **DICHIARO**

Che non sono decorsi i cinque anni dall'assegnazione e/o acquisito, così come previsto dall'art. 20 L. 179/1992 modificato dall'art. 3 della L.85/1994 ma che non sono stati ottenuti, per l'acquisizione degli immobili oggetto di cessione, contributi statali o regionali.

Letto, confermato e sottoscritto.

.....

Firma

Ponte San Nicolò .....

Ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni da presentare alla Pubblica Amministrazione o ai gestori di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.