



COMUNE DI PONTE SAN NICOLÒ

35020 – PROVINCIA DI PADOVA

SETTORE USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA SIT

Viale del Lavoro, 1 - Tel. 049 8968685 - Fax 049 8960785

Cod. Fisc. e Part. IVA: 00673730289

www.comune.pontesannicolo.pd.it

P.E.C. pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO

INVITO ALLA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRATICHE CATASTALI: ACCATASTAMENTO DI DUE FABBRICATI DI PROPRIETA’ COMUNALE (BIBLIOTECA ED EX DISTRETTO USLL).

1. Ente Appaltante

COMUNE DI PONTE SAN NICOLÒ

Viale del Lavoro 1, 35020 Ponte San Nicolò (PD)

C:F- P./I. 00673730289;

tel. 049 -8968686- fax 0498960785

sito: www.comune.pontesannicolo.pd.it

Pec: pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net

2. Oggetto dell’Avviso

Il Comune di Ponte San Nicolò intende procedere con il seguente avviso ad un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, soggetti qualificati per l’affidamento del servizio di pratiche catastali inerente l’accatastamento di due fabbricati di proprietà comunale (biblioteca ed ex distretto ULSS) che hanno perso la ruralità e da inserire nel Catasto Edilizio Urbano, attività da espletare in conformità alle disposizioni in materia.

Il riferimento normativo principale è la normativa in materia catastale PREGEO e DOCFA.

3. Requisiti Richiesti

Requisiti di ordine generale di idoneità professionale:

possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici di cui all’art. 46 lettere a); b); c); d); e); f); del D. Lgs n. 50/2016 che:

- non incorrano nelle condizioni di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- non incorrano nei divieti di cui all’art. 48 comma 7 del D.lgs n. 50/016;
- siano in possesso di iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A della Provincia in cui l’impresa ha sede, da cui risulti la forma giuridica e che l’attività esercitata è riferita anche all’oggetto del presente avviso. Inoltre per le società cooperative: iscrizione all’Albo nazionale degli enti Cooperativi.

Nel caso di organismo non tenuto all’obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A: dovrà essere resa dichiarazione, in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con il quale si dichiara l’insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione.

Requisiti di capacità tecnica e professionale.

- I professionisti che svolgeranno l’incarico dovranno possedere, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, idoneo titolo di studio, iscrizione all’albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti per l’espletamento dell’incarico, nonché gli ulteriori requisiti richiesti dalla vigente normativa di settore, da documentare all’atto della presentazione della domanda o da dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.i..
- Possedere le risorse umane e tecniche e l’esperienza necessarie per eseguire l’incarico con adeguato standard di qualità.

4. Presentazione della manifestazione d’interesse

Gli operatori economici potranno presentare manifestazione di interesse su modello allegato e dovrà pervenire **tassativamente** entro il **14.12 2018** con le seguenti modalità:

- a) spedizione dell'istanza e della documentazione allegata richiesta (firmati digitalmente) all'indirizzo pec: pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net , la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata;
- b) servizio di posta con raccomandata al seguente indirizzo: Comune di Ponte San Nicolò – Viale del Lavoro n. 1 - 35020 Ponte san Nicolò;
- consegna a mano all'ufficio Protocollo del Comune in sede c/o Viale del Lavoro n. 1 – Ponte San Nicolò nel seguente orario:
 lunedì –martedì – giovedì – venerdì 09.00 – 13.00
 mercoledì 09.00 -13.00 15.30 – 17.30
 sabato e festivi esclusi.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

5. Documentazione necessaria per la candidatura:

Alla domanda dovrà essere allegato, in forma schematica:

- **Curriculum professionale** datato e sottoscritto da ciascun professionista riportante le esperienze di lavoro in ambito catastale (rilievi, presentazione tipo frazionamento con pratica PREGEO, presentazione tipo mappale con pratica PREGEO, rilievo immobili, preparazione e presentazione delle planimetrie degli immobili con pratica DOCFA) relative agli incarichi espletati o in corso di espletamento negli ultimi dieci anni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- **dichiarazione sostitutiva** in conformità al modello allegato firmata cartacea o digitale, nella quale ciascun operatore economico attesti quanto richiesto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del I DPR 445/2000 e in termini di responsabilità e impegno, consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- **documento** di identità personale in corso di validità.

6. Selezioni delle manifestazioni di interesse.

A conclusione dell'indagine esplorativa, il responsabile del procedimento, a suo insindacabile giudizio, esaminati i curricula pervenuti procederà, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, previa acquisizione di due o più preventivi economici, all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto con il criterio del minor prezzo offerta. Si potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

7. Clausole Generali

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento della stazione appaltante:

arch. Roberto Bettio email ediliziaprivata@comune.pontesannicolo.pd.it

Settore 3 – Uso ed Assetto del Territorio - 049/8968641/8968686;

Indirizzo Pec: pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net

L'Amministrazione non è vincolata in alcun modo al procedere dell'affidamento del servizio in argomento. Con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara o procedura negoziata, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi, o altre classifiche in merito.

L'Amministrazione si riserva suo insindacabile giudizio di modificare, prorogare, sospendere o annullare il presente avviso, senza l'obbligo di comunicare motivi e senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta. Potrà essere verificata la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

8. Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

La partecipazione alla presente procedura equivale ad autorizzazione al trattamento dei dati.

9. Accesso alle informazioni

Ai fini della pubblicità il presente avviso viene pubblicato:

- Amministrazione Trasparente (bandi di gara – contratti – Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici);

- Sul sito Internet del Comune;
- All'Albo Pretorio on line del Comune.

Ponte San Nicolò **29.11.2018**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Roberto Bettio



Adempimenti ex artt. 4 e 5 della Legge 241/90:

SETTORE USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO – Responsabile: arch. Roberto Bettio

SERVIZIO URBANISTICA - Responsabile del procedimento arch. Roberto Bettio

Soggetto con potere sostitutivo in caso di inerzia (art. 2 comma 9 bis legge n. 241/1990):

Segretario Generale: Dr. Nieddu Mariano.

ORARIO: Mercoledì 9.00-12.00 – 15.00-18.00 – □ Venerdì.10.00 -13.00 □

TELEFONO: Centralino 049 8968686 □ Diretto 049 8968648-641 □ Fax 049 8960785

Email: ediliziaprivata@comune.pontesannicolo.pd.it – Pec: pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net

ALLEGATO

AL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO (PD)
Settore uso ed Assetto del Territorio
Viale del Lavoro,1
35020 PONTE SAN NICOLO'

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
e contestuale dichiarazione ex art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i.

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRATICHE CATASTALI: ACCATASTAMENTO DI DUE FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE (BIBLIOTECA ED EX DISTRETTO USLL).

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente in _____
via _____ n° _____
iscritto/a all'ordine _____ (tipo e provincia) n° _____
con sede in _____
via _____ n° _____
tel _____
mail _____ pec _____
per _____

MANIFESTA

Il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento diretto del servizio di pratiche catastali inerente l'accatastamento di due fabbricati di proprietà comunale (biblioteca ed ex distretto ULSS, da espletare in conformità alle disposizioni in materia.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle responsabilità penali in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle sanzioni penali di cui all'art.76 del medesimo D.P.R 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato

DICHIARA

- l'inesistenza della clausole di esclusione alla partecipazione alla gare d'appalto cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- di essere soggetto tra quelli individuati all'art. 46 del D. Lgs 50/2016 per l'espletamento del servizio tecnico in oggetto;
- di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, artigianato e Agricoltura di.....n.....per la tipologia richiesta oppure
- non avere l'obbligo di iscrizione in Camera di commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
- di essere in regola con i versamenti previdenziali e contributi previsti dalla vigente normativa ai fini della regolarità contributiva (D.U.R.C.);
- di assumere tutti gli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
- di essere consapevole che l'avviso di cui all'oggetto è da intendersi quale indagine di mercato e mero procedimento preselettivo, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli operatori economici sia per l'Ente procedente, ai fini del servizio da affidare;

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio, che sarà verificata dall'amministrazione nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento;

PRENDE ATTO

Che i dati sopra riportati, forniti in occasione della partecipazione alla presente procedura, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento dell'attività istituzionale del Comune di Ponte San Nicolò, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs 196/2003.

Si allega:

- copia fotostatica del documento di identità personale in corso di validità del sottoscrittore (nel caso di presentazione cartacea) o se la manifestazione non è firmata digitalmente;
- curriculum professionale.

Firma del legale rappresentante / firma digitale

Lì _____