



COMUNE DI PONTE SAN NICOLÒ
PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 68 del 11-06-2008

Oggetto:
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL NUCLEO P.E.E.P. C2/17 CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **duemilaotto** addì **undici** del mese di **giugno** alle ore **17.50** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

GASPARIN GIOVANNI	SINDACO	P
BETTIO CARLO	VICESINDACO	P
MARCHIORO ROBERTO	ASSESSORE	P
MORELLO OLINDO	ASSESSORE	P
RINUNCINI ENRICO	ASSESSORE	P
SCHIAVON BERTILLA	ASSESSORE	P
SCHIAVON MARTINO	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
N. _____ Reg. Pubbl. Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO	Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____ <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 16 del 26.02.2007, esecutiva, è stata approvata la variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettere G) e H) della L.R. 61/1985, riguardante il nucleo PEEP C2/17 Capoluogo e, in particolare, il nuovo innesto viario sulla S.S. 516 "Piovese";
- con deliberazione di C.C. n. 34 del 19.06.2007 è stato approvato il Piano per l'Edilizia Economica e Popolare – Nucleo C2/17 Capoluogo;
- con deliberazione di G.C. n. 68 del 27.06.2007 sono state date direttive al Responsabile del 3° Settore "Uso e Assetto del Territorio" e al Responsabile del 4° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente", di prevedere il nuovo innesto del nucleo PEEP sulla S.S. 516 "Piovese", con immissione diretta tramite l'impianto semaforico esistente all'incrocio tra la statale e via Palermo, previo adeguamento dello stesso;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 59 del 10.07.2007 è stato affidato l'incarico per la progettazione delle opere di urbanizzazione di detto PEEP all'Ufficio Tecnico Comunale – settore LL.PP. e Settore Urbanistica;
- con deliberazione di G.C. n. 68 del 27.06.2007 è stato dato indirizzo al Responsabile del 3° Settore "Uso e Assetto del Territorio" e al 4° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" ognuno per la propria competenza, nell'ambito della progettazione dei lavori di realizzazione del nucleo PEEP C2/17 Capoluogo, di prevedere il nuovo innesto alla S.S. 516 "Piovese", con immissione diretta tramite l'impianto semaforico esistente all'incrocio tra la Statale e via Palermo, previo adeguamento dello stesso;
- con deliberazione di G.C. n. 73 del 11.07.2007, esecutiva, è stato disposto che le opere di urbanizzazione del PEEP siano eseguite direttamente dai futuri assegnatari in modo unitario o mediante costituzione di Consorzio;
- con deliberazione di G.C. n. 92 del 12.09.2007 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione del nucleo P.E.E.P. C2/17 Capoluogo;
- con nota in data 28.02.2008 n. 3786 prot. è stata richiesta l'autorizzazione all'ANAS per la realizzazione del nuovo innesto viario sulla S.S. 516 "Piovese" a servizio del nucleo P.E.E.P.;
- con nota in data 07.05.2008 n. 18706, acquisita al protocollo in data 12.05.2008 al n. 8334, l'ANAS ha espresso il parere di massima favorevole alla soluzione proposta, rilevando la presenza di due accessi (sul lato opposto della statale rispetto alla nuova strada del P.E.E.P.) interferenti con l'area di snodo e consigliando di valutare l'opportunità di provvedere alla loro chiusura, richiedendo altresì di stimare la possibilità di ridisegnare la confluenza della via Palermo sulla statale, realizzando, naturalmente con i limitati spazi a disposizione, delle aiuole di separazione tra le varie correnti del traffico veicolare;

Considerato che gli interventi consigliati in ordine alla chiusura dei due accessi e alla sistemazione della confluenza di via Palermo, interessano aree esterne all'ambito del P.E.E.P., riguardano il lato opposto della statale rispetto alla nuova strada del P.E.E.P. medesimo, necessitano di uno studio approfondito che coinvolge anche proprietà private con le quali verificare se sia possibile concordare una nuova sistemazione della viabilità interna;

Considerato altresì che detta verifica per i nuovi interventi proposti dall'ANAS procrastinerebbero quelli di realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.E.E.P., che rivestono carattere di urgenza e ritenuto quindi di demandarne a una fase successiva la predisposizione;

Visto il progetto definitivo dei predetti lavori, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in conformità alla vigente normativa e alla prescrizioni contenute nell'art. 93, comma 4, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, per l'importo complessivo di € 1.580.000,00 così suddiviso:

A) 1) Lavori a base d'appalto	€	987.000,00	
2) Oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.000,00	
sommano			€ 1.027.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1) Allacciamenti	€	2.000,00	
2) Spese tecniche e generali			
a) rilievi e frazionamento	€	9.568,00	€
b) progettazione impianto di illuminazione pubblica	€	8.718,00	

c) coordinatore in fase di progettazione	€	11.338,73	
d) coordinamento in fase di esecuzione	€	18.897,88	
e) collaudo	€	<u>3.000,00</u>	
sommano	€		51.522,61
3) Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (art. 92 D.Lgs. 163/2006)	€	15.443,29	
4) Direzione lavori - art. 92 D.Lgs 163/2006)	€	9.007,03	
5) Imprevisti	€	70.193,25	
6) Oneri Acegas-Aps spa (IVA compresa)	€	34.395,90	
7) Oneri Telecom (IVA compresa)	€	0,00	
8) Oneri Centro Veneto Servizi spa (IVA compresa)	€	115.323,34	
9) Oneri ENEL (IVA compresa)	€	18.490,74	
10) Opere elettriche impianto di illuminazione pubblica	€	79.000,00	
11) Impianto semaforico	€	27.000,00	
12) Oneri fiscali: IVA 10% si A+B5+B10+B11	€	120.319,32	
IVA 20% su B2	€	<u>10.304,52</u>	
sommano	€		<u>553.000,00</u>
Totale	€		<u>1.580.000,00</u>

costituito dagli elaborati sotto elencati:

- tav. 1 Elenco elaborati
- tav. 2 Relazione tecnico illustrativa
- tav. 3 Relazione idraulica
- tav. 4 Relazione geologica e geotecnica
- tav. 5 Documentazione sottoservizi esistenti
- tav. 6 Estratto P.R.G. 1:2.000
- tav. 7 Planimetria di rilievo 1:500
- tav. 8 Libretto delle misure
- tav. 9 Elaborato fotografico
- tav. 10 Planimetria catastale 1:2.000
- tav. 11 Planimetria di progetto 1:500
- tav. 12 Profili longitudinali stradali 1:1000/100
- tav. 13 Sezioni tipo e particolari stradali tipo
- tav. 14 Sezioni trasversali stradali 1:100
- tav. 15 Fognatura bianca e nera - planimetria scala 1:500
- tav. 16 Fognatura nera - profili longitudinali e sezione tipo - scala 1:1000/100
- tav. 17 Fognatura bianca: profili longitudinali e sezione tipo - scala 1:1000/100
- tav. 18 Fognatura bianca e nera - particolari costruttivi
- tav. 19 Illuminazione pubblica - planimetria 1:1000 e particolari costruttivi
- tav. 20 Reti Enel e Telecom - planimetria scala 1:500
- tav. 21 Reti Acquedotto e Gas - planimetria 1:500
- tav. 22 Computo metrico estimativo opere stradali e fognarie
- tav. 23 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici opere stradali e fognarie
- tav. 24 Impianto semaforico e segnaletica incrocio S.S. n. 516 - planimetria 1:500
- tav. 25 Computo metrico estimativo impianto semaforico

ALLEGATO: PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- D0 Relazione tecnica impianto di illuminazione pubblica
- D1 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici impianto di illuminazione pubblica
- D2 Computo metrico estimativo impianto di illuminazione pubblica
- D3 Elaborati grafici e schema quadro elettrico impianto di illuminazione pubblica

Ritenuto quindi di approvare il suddetto progetto definitivo con le seguenti prescrizioni da introdurre nel progetto esecutivo al fine di rendere più organica e sicura la viabilità dell'intero PEEP:

- a) l'accesso da via Martiri di Cefalonia deve prevedere il solo ingresso e non l'uscita;
- b) via Milano deve essere chiusa al traffico veicolare all'altezza del limite nord-est del lotto 3;
- c) in corrispondenza della fine della strada sul lato sud, a fianco del lotto 9, predisporre la chiusura con rete consentendo il solo accesso pedonale;

Visto l'art. 93 del decreto legislativo 12.04.2006 n. 163;

Visto l'art. 25 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione del nucleo PEEP C2/17 Capoluogo, per l'importo complessivo di € 1.580.000,00 suddiviso come descritto nelle premesse e con le seguenti prescrizioni da introdurre nel progetto esecutivo al fine di rendere più organica e sicura la viabilità dell'intero PEEP:
 - a) l'accesso da via Martiri di Cefalonia deve prevedere il solo ingresso e non l'uscita;
 - b) via Milano deve essere chiusa al traffico veicolare all'altezza del limite nord-est del lotto 3;
 - c) in corrispondenza della fine della strada sul lato sud, a fianco del lotto 9, predisporre la chiusura con rete consentendo il solo accesso pedonale;
2. Di dare atto che le opere di urbanizzazione del PEEP saranno eseguite direttamente dai futuri assegnatari in modo unitario o mediante costituzione di Consorzio, come stabilito con la deliberazione di G.C. n. 73 del 11.07.2007;
3. Di demandare, per le motivazioni espresse in premessa, a successivo atto la verifica e la successiva eventuale programmazione degli interventi riguardanti la ridefinizione dell'incrocio con via Palermo e la chiusura degli accessi, come consigliato dall'ANAS.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL NUCLEO P.E.E.P. C2/17 CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

Il sottoscritto CEOLA LORENZO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

03-06-2008

Il Responsabile del Servizio
F.to CEOLA LORENZO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

03-06-2008

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO