



VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 53 del 23-04-2008

Oggetto:
**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE EX SEDE
MUNICIPALE DI PIAZZA LIBERAZIONE. APPROVAZIONE
INIZIATIVA PER IL FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO
CON CONTRIBUTO DI CUI ALLA L.R. 6/1997, ART. 78.**

L'anno **duemilaotto** addì **ventitre** del mese di **aprile** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

GASPARIN GIOVANNI	SINDACO	P
BETTIO CARLO	VICESINDACO	P
MARCHIORO ROBERTO	ASSESSORE	P
MORELLO OLINDO	ASSESSORE	A
RINUNCINI ENRICO	ASSESSORE	P
SCHIAVON BERTILLA	ASSESSORE	P
SCHIAVON MARTINO	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
<p>N. _____ Reg. Pubbl.</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____</p> <p>e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO</p>	<p>Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO</p>

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 2 del 10.01.2007 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e sistemazione dell'ex Sede Municipale di piazza Liberazione, per l'importo complessivo di € 1.550.000,00;

Preso atto che il progetto definitivo ha ottenuto le sottoelencate autorizzazioni e pareri favorevoli:

- parere favorevole dell'U.L.S.S. 16 con nota n. 07/23024 del 07.03.2007;
- autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Veneto Orientale n. 16225 del 16.07.2007;
- autorizzazione ambientale n. 23 del 04.07.2007 per quanto concerne il vincolo di protezione delle bellezze naturali di cui all'art. 142 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

Visto il progetto esecutivo dei predetti lavori, redatto dall'A.T.I. Studio Associato di Architettura Michieletto e Morelli - Ing. Bruno Zan - Ing. Stefano Lazzaro - Elettrostudio spa, dell'importo complessivo di € 1.550.000,00 così suddiviso:

A) 1) Lavori a base d'appalto	€ 1.066.001,83	
2) Oneri e costi di sicurezza	€ 52.398,00	
		€ 1.118.399,83
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Allacciamenti	€ 2.000,00	
2) Imprevisti	€ 32.229,93	
3) Fondo per accordi bonari art. 12 DPR 554/1999	€ 33.551,99	
4) Spese tecniche e generali	€ 194.741,39	
5) Spese di pubblicità	€ 5.000,00	
6) Fondo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 6.710,40	
7) Oneri fiscali: I.V.A. 10% su A + B2 + B3	€ 118.418,18	
I.V.A. 20% su B4	€ 38.948,28	
sommano		€ 431.600,17
Totale		€ 1.550.000,00

approvato con deliberazione G.C. n. 52 del 23.04.2008, dichiarata immediatamente eseguibile;

Preso atto che l'intervento suddetto, interessando edificio vincolato con interesse storico-monumentale, risulta ammissibile al finanziamento ai sensi della L.R. 30.01.1997, n. 6, art. 78, nella misura massima di € 250.000,00, a condizione che l'edificio sia utilizzato con destinazione consona con l'interesse storico-monumentale e che sia garantita la fruibilità dell'immobile per almeno tre giorni settimanali di cui uno festivo;

Ritenuto di approvare l'iniziativa, richiedendo al Presidente della Giunta Regionale del Veneto il finanziamento ai sensi della L.R. 30.01.1997, n. 6, art. 78;

Preso atto inoltre che:

- l'edificio necessita di immediato consolidamento statico, in particolare per i solai e la copertura che risultano in stato precario;
- l'opera risulta immediatamente cantierabile avendo il progetto ottenuto tutte le autorizzazioni e pareri prescritti dalle vigenti disposizioni di legge;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare l'iniziativa relativa al finanziamento dei lavori di ristrutturazione e sistemazione ex Sede Municipale di piazza Liberazione, per l'importo di € 250.000,00 con contributo della Regione Veneto ai sensi della L.R. 30.01.1997, n. 6, art. 78, e per € 1.300.000,00 con fondi propri di Bilancio già disponibili;
2. Di dare atto che l'edificio verrà utilizzato con destinazione consona con l'interesse storico-monumentale e che sarà garantita la fruibilità dell'immobile per almeno tre giorni settimanali di cui uno festivo;
3. Di richiedere al Presidente della Giunta Regionale del Veneto il finanziamento ai sensi della L.R. 30.01.1997, n. 6, art. 78.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

**Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE EX SEDE
MUNICIPALE DI PIAZZA LIBERAZIONE. APPROVAZIONE
INIZIATIVA PER IL FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO
CON CONTRIBUTO DI CUI ALLA L.R. 6/1997, ART. 78.**

**PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267,
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

Il sottoscritto CEOLA LORENZO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

18-04-2008

Il Responsabile del Servizio
F.to CEOLA LORENZO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

18-04-2008

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO