



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 92 del 12-09-2007**

**Oggetto:**  
**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL NUCLEO P.E.E.P. C2/17 CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

L'anno **duemilasette** addì **dodici** del mese di **settembre** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

|                   |             |   |
|-------------------|-------------|---|
| GASPARIN GIOVANNI | SINDACO     | P |
| BETTIO CARLO      | VICESINDACO | P |
| MARCHIORO ROBERTO | ASSESSORE   | A |
| MORELLO OLINDO    | ASSESSORE   | P |
| RINUNCINI ENRICO  | ASSESSORE   | P |
| SCHIAVON BERTILLA | ASSESSORE   | P |
| SCHIAVON MARTINO  | ASSESSORE   | P |

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to NIEDDU MARIANO

| REFERTO DI PUBBLICAZIONE  | CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  |
|---|--|
| N. _____ Reg. Pubbl.<br>Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____<br>e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.<br><i>Addì</i><br><br>IL SEGRETARIO GENERALE<br>F.to NIEDDU MARIANO | Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____<br><i>Addì</i><br><br>IL SEGRETARIO GENERALE<br>NIEDDU MARIANO |

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

*Addì*

IL SEGRETARIO GENERALE  
NIEDDU MARIANO

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 16 del 26.02.2007, esecutiva, è stata approvata la variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettere G) e H) della L.R. 61/1985, riguardante il nucleo PEEP C2/17 Capoluogo e, in particolare, il nuovo innesto viario sulla S.S. 516 "Piovese";
- con deliberazione di C.C. n. 34 del 19.06.2007 è stato approvato il Piano per l'Edilizia Economica e Popolare – Nucleo C2/17 Capoluogo;
- con deliberazione di G.C. n. 68 del 27.06.2007 sono state date direttive al Responsabile del 3° Settore "Uso e Assetto del Territorio" e al Responsabile del 4° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente", di prevedere il nuovo innesto del nucleo PEEP sulla S.S. 516 "Piovese", con immissione diretta tramite l'impianto semaforico esistente all'incrocio tra la statale e via Palermo, previo adeguamento dello stesso;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 59 del 10.07.2007 è stato affidato l'incarico per la progettazione delle opere di urbanizzazione di detto PEEP all'Ufficio Tecnico Comunale – settore LL.PP. e Settore Urbanistica;
- con deliberazione di G.C. n. 73 del 11.07.2007, esecutiva, è stato disposto che le opere di urbanizzazione del PEEP siano eseguite direttamente dai futuri assegnatari in modo unitario o mediante costituzione di Consorzio;

Visto il progetto preliminare dei predetti lavori, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 03.09.2007, in conformità alla vigente normativa e alla prescrizioni contenute nell'art. 93, comma 3, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163;

Ritenuto quindi di approvare il suddetto progetto preliminare;

Visto lo Statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunale;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Di approvare il progetto preliminare dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione del nucleo PEEP C2/17 Capoluogo, per l'importo complessivo di € 4.500.000,00 così suddiviso:

|  |   |            |                |
|--|---|------------|----------------|
| A) 1) Lavori a base d'appalto                              | € | 960.000,00 |                |
| 2) Oneri e costi di sicurezza                              | € | 40.000,00  |                |
|  |   |            | € 1.000.000,00 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione               |   |            |                |
| 1) Allacciamenti   | € | 2.000,00   |                |
| 2) Spese tecniche (urbanistiche, rilievi, sicurezza, ecc.) | € | 41.694,72  |                |
| 3) Progettazione (art, 92 D.Lgs. 163/2006)                 | € | 15.443,29  |                |
| 4) Direzione lavori (art, 92 D.Lgs. 163/2006)              | € | 10.295,53  |                |
| 5) Imprevisti  | € | 45.661,38  |                |
| 6) Oneri Acegas-Aps spa (IVA compresa)                     | € | 100.000,00 |                |
| 7) Oneri Telecom (IVA compresa)                            | € | 0,00       |                |
| 8) Oneri Centro Veneto Servizi spa (IVA compresa)          | € | 60.000,00  |                |
| 9) Oneri ENEL (IVA compresa)                               | € | 60.000,00  |                |
| 10) Opere elettriche impianto di illuminazione             | € | 70.000,00  |                |
| 11) Impianto semaforico                                    | € | 50.000,00  |                |
| 12) Oneri fiscali: I.V.A. 10% su A+B5+B10+B11              | € | 116.566,14 |                |
| I.V.A. 20% su B2   | € | 8.338,94   |                |
| sommano  |   |            | € 580,00,00    |
| Totale   |   |            | € 1.580.000,00 |

costituito dagli elaborati sotto elencati:

- 1 Relazione tecnico illustrativa;
- 2 Calcolo sommario della spesa;
- 3 Estratto P.R.G. 1:2.000;
- 4 Planimetria 1:500;
- 5 Sezione tipo;
- 6 Relazione idraulica;
- 7 Relazione geologica e geotecnica;

2. Di dare atto infine che le opere di urbanizzazione del PEEP saranno eseguite direttamente dai futuri assegnatari in modo unitario o mediante costituzione di Consorzio, come stabilito con la deliberazione di G.C. n. 73 del 11.07.2007.

---

Successivamente,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;  
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

**DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

---

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL NUCLEO P.E.E.P. C2/17 CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

---

**PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

Il sottoscritto CEOLA LORENZO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

04-09-2007

Il Responsabile del Servizio  
F.to CEOLA LORENZO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

04-09-2007

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to QUESTORI LUCIO