



VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 del 06-06-2007

Oggetto:
**DIRETTIVE PER LA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE AI
SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4, L.R. 61/1985 - DENO=
MINATA "SPOGLIATOI RONCAJETTE".**

L'anno **duemilasette** addì **sei** del mese di **giugno** alle ore **18** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

GASPARIN GIOVANNI	SINDACO	P
BETTIO CARLO	VICESINDACO	A
MARCHIORO ROBERTO	ASSESSORE	P
MORELLO OLINDO	ASSESSORE	P
RINUNCINI ENRICO	ASSESSORE	P
SCHIAVON BERTILLA	ASSESSORE	P
SCHIAVON MARTINO	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
<p>N. _____ Reg. Pubbl.</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____</p> <p>e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO</p>	<p>Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO</p>

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore all'Urbanistica;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 18.04.2007 di recepimento delle previsioni urbanistiche-edilizie di una "progettazione unitaria" di Via PIAVE – Via TITO LIVIO – sottozona omogenea C1/07 presentata dalla ditta QUADRIFOGLIO SRL COSTRUZIONI IMMOBILIARI è stato fra l'altro:

- preso atto dell'avvenuta presentazione di un progetto "FABBRICATO SPOGLIATOI" e del PREVENTIVO DI SPESA che costituiscono documentazione base per il successivo approfondimento per la realizzazione dell'intervento (quanto precede riferito ad un impegno privato di "compensazione urbanistica" pervenuto in data 06.06.2006 e recepito nella variante parziale al P.R.G. n. 28);
- verificata la necessita, preventiva, di variare la destinazione d'uso dell'area nel PRG da verde pubblico ad aree ad attrezzature di interesse comune per realizzare il "FABBRICATO SPOGLIATOI";

Considerato che detta Amministrazione Comunale manifesta la necessità di procedere per realizzare un "FABBRICATO SPOGLIATOI" in località Roncajette in Via Matteo da Roncajette, così come già individuato nel progetto presentato dalla ditta QUADRIFOGLIO SRL COSTRUZIONI IMMOBILIARI al fine di soddisfare le esigenze ludico-sportive di spazi per dette attività nella frazione di Roncajette;

Visto che nel PRG vigente non è indicata la previsione di *aree ad attrezzature di interesse comune* per cui si ritiene necessario individuare tale previsione per le attività sportive della frazione di Roncajette;

Ritenuto pertanto che, per dare attuazione a quanto premesso, risulta necessario provvedere a redigere una variante urbanistica ai sensi dell'art. 50, comma 4, lett. f) della L.R. 61/1985 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di dare indirizzo al Capo Settore Uso e Assetto del Territorio – per le motivazioni espresse in premessa – affinché provveda a redigere una variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4, lett. f), della L.R. 61/1985 e successive modifiche ed integrazioni, necessaria per realizzare "FABBRICATO SPOGLIATOI";
2. Di dare atto che il Capo Settore Uso e Assetto del Territorio provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Oggetto: DIRETTIVE PER LA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE AI
SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4, L.R. 61/1985 - DENOMINATA "SPOGLIATOI RONCAJETTE".

PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

Il sottoscritto BETTIO ROBERTO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

05-06-2007

Il Responsabile del Servizio
F.to BETTIO ROBERTO

Visto: la proposta di deliberazione non presenta aspetti contabili.

05-06-2007

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO