



COMUNE DI PONTE SAN NICOLÒ
PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 15 del 07-02-2007

Oggetto:
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno **duemilasette** addì **sette** del mese di **febbraio** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

GASPARIN GIOVANNI	SINDACO	P
BETTIO CARLO	VICESINDACO	P
MARCHIORO ROBERTO	ASSESSORE	P
MORELLO OLINDO	ASSESSORE	A
RINUNCINI ENRICO	ASSESSORE	P
SCHIAVON BERTILLA	ASSESSORE	P
SCHIAVON MARTINO	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
N. _____ Reg. Pubbl. Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO	Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____ <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 69 del 23.12.2003 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2004, il programma delle opere pubbliche 2004-2006 e l'elenco annuale delle opere da realizzarsi nel 2004, prevedendo in quest'ultimo anno la realizzazione della caserma dei carabinieri;
- con atto di C.C. n. 5 del 02.03.2004, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione della caserma dei carabinieri, per l'importo complessivo di € 985.000,00, di cui € 660.000,00 a base di appalto;
- con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2282 del 23.07.2004 è stata approvata, ai sensi del D.P.R. 327/2001, la variante al P.R.G. per la realizzazione del suddetto intervento;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 78 del 25.10.2004 è stato affidato l'incarico alla Associazione Temporanea I.P.T. srl – arch. Giorgio Galeazzo – ing. Daniele Spinello con sede a Noventa Padovana (PD) in via Pana 56/B, per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, contabilizzazione, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e le prestazioni accessorie dei lavori suddetti;
- con deliberazione di G.C. n. 126 del 15.12.2004 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori predetti, per l'importo complessivo di € 1.375.000,00, che, come richiesto dalla Regione Carabinieri Veneto – Comando Provinciale di Padova con nota n. 364/41-4-2001-OL del 02.05.2004, prevedeva la realizzazione di una "stazione base" e due alloggi;

Considerato che a seguito di incontri con il Comando Provinciale della Regione Carabinieri Veneto, è emersa la necessità di realizzare una caserma di tipo "media", anziché di tipo base come inizialmente richiesto da detto Comando, per cui da parte dei progettisti incaricati sono stati predisposti nuovi elaborati grafici del progetto definitivo per una stazione "media" con quattro alloggi;

Preso atto che per detta nuova soluzione progettuale sono stati ottenuti i sotto elencati pareri e autorizzazioni:

- autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Veneto Orientale n. 17922 del 25.08.2006;
- parere favorevole della Regione Carabinieri Veneto – Stazione di Legnaro n. 31676/35-1 del 22.06.2006;
- parere favorevole dell'ULSS 16 n. 06/116632 del 21.11.2006.

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 27.09.2006 è stato modificato il P.E.G. per il corrente anno, aumentando il finanziamento dell'intervento di € 525.000,00 (€ 300.000,00 di contributo aggiuntivo regionale e € 225.000,00 di fondi di bilancio), necessari alla maggiore spesa per la nuova caserma di tipo "media";

Visto il progetto definitivo - esecutivo dei predetti lavori, redatto dalla Associazione Temporanea I.P.T. srl – arch. Giorgio Galeazzo – ing. Daniele Spinello, dell'importo complessivo di € 1.900.000,00 così suddiviso:

A) 1) Lavori a base d'appalto	€ 1.400.000,00	
2) Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
sommano		€ 1.425.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Spese tecniche	€ 200.000,00	
2) Contributo INARCASSA (2%)	€ 4.000,00	
3) Imprevisti, allacciamenti e opere in economia	€ 24.659,09	
4) Incentivi e spese per la progettazione art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 8.550,00	
5) Pubblicità bandi di gara (I.V.A. compresa)	€ 5.000,00	
6) Fondo per accordi bonari	€ 42.750,00	
7) Oneri fiscali: IVA 10% su A+B3+B6	€ 149.240,91	
IVA 20 su B1 + B2	€ 40.800,00	
sommano		€ 475.000,00
Totale		€ 1.900.000,00

costituito dagli elaborati sottoelencati:

EE	Elenco elaborati
RA	Relazione architettonica

CSA - 1	Capitolato speciale d'appalto - parte prima – Elementi tecnici ed economici
CSA - 2	Capitolato speciale d'appalto - parte seconda – Prescrizioni tecniche:
LCL	Lista delle categorie di lavori e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto
CM - oe	Computo metrico – opere edili
CM - ie	Computo metrico – impianti elettrici
CM - im	Computo metrico – impianti meccanici
EPU - oe	Elenco prezzi unitari – opere edili
EPU - ie	Elenco prezzi unitari – impianti elettrici
EPU - im	Elenco prezzi unitari – impianti meccanici
EDM - oe	Elenco descrittivo delle voci – opere edili
EDM - ie	Elenco descrittivo delle voci – impianti elettrici
EDM - im	Elenco descrittivo delle voci – impianti meccanici
CME - oe	Computo metrico estimativo – opere edili
CME - ie	Computo metrico estimativo - impianti elettrici
CME - im	Computo metrico estimativo – impianti meccanici
QE	Quadro economico
RILIEVO	
Tav. S.A. 01	Planimetria generale dell'area d'intervento
Tav. S.A.02	Piante piani terra e primo
Tav. S.A.03	Sezioni A-A B-B C-C
Tav. S.A.04	Prospetti
PROGETTO COMANDO STAZIONE	
Tav. CS-O.E.01	Planimetria generale dell'area d'intervento con particolare delle sistemazioni esterne
Tav. CS-O.E.02	Schema delle reti fognarie
Tav. CS-O.E.03	Piante piani terra e primo
Tav. CS-O.E.04	Pianta delle coperture
Tav. CS-O.E.05	Sezioni
Tav. CS-O.E.06	Prospetti
Tav. CS-O.E.07	Tavola comparativa tra situazione attuale e progetto
Tav. CS-O.E.08	Abaco dei pavimento e dei serramenti
Tav. CS-O.E.09	Particolari costruttivi pianta
PROGETTO ALLOGGI DI SERVIZIO	
Tav. A-O.E.01	Piante piani terra e primo
Tav. A-O.E.02	Piante piani secondo e copertura
Tav. A-O.E.03	Sezioni A-A' B-B'
Tav. A-O.E.04	Prospetti
Tav. A-O.E.05	Abaco dei pavimenti e dei serramenti
Tav. A-O.E.06	Particolari costruttivi pianta
Tav. A-O.E.07	Particolari costruttivi sezione
Tav. A-O.E.08	Particolari costruttivi prospetto
OPERE STRUTTURALI COMANDO STAZIONE	
Tav. CS-S.01.1	Caserma – Pianta fondazioni, particolari e pilastri: casseri e armature
Tav. CS-S.01.2	Caserma – Fondazioni: casseri e armature
Tav. CS-S.01.3	Caserma –Pianta murature piano terra e piano primo
Tav. CS-S.02.1	Caserma – Pianta primo solaio e particolari
Tav. CS-S.02.2	Caserma –Travi primo solaio: casseri e armature
Tav. CS-S.03	Caserma –Pianta coperture e particolari: casseri e armature
Tav. CS-S.04	Caserma – Scala: casseri e armature
ALLOGGI DI SERVIZIO	
Tav. A-S.01.1	Alloggi - Pianta fondazioni, particolari e pilastri
Tav. A-S.01.2	Alloggi - Fondazioni: casseri e armature
Tav. A-S.01.3	Alloggi – Scala: casseri e armature
Tav. A-S.02	Alloggi – Pianta primo solaio pilastri e travi: casseri e armature
Tav. A-S.03	Alloggi – Pianta secondo solaio pilastri e travi: casseri e armature
Tav. A-S.04	Alloggi – Pianta terzo solaio pilastri e travi: casseri e armature
DOCUMENTAZIONE GENERALE	
CS-Rel.S.01	CASERMA Relazione di calcolo delle strutture
A-Rel.S.02	ALLOGGI – Relazione di calcolo delle strutture
Rel.S.03	Relazione geotecnica – Relazione tecnica illustrativa dei materiali

Rel.S.04	Indagine geognostica
SICUREZZA	
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
PM	Piano di manutenzione
FO	Fascicolo dell'opera
CP	Cronoprogramma
IMPIANTI ELETTRICI COMANDO STAZIONE	
Tav. CS-E.01	Schema a blocchi linee di distribuzione principali
Tav. CS-E.02	Caserma piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianti di illuminazione generale e di sicurezza
Tav. CS-E.03	Caserma piani terra e primo: disposizione apparecchiature di forza motrice e speciali
Tav. CS-E.04	Quadro generale Q-G, quadro piano primo Q-P1 e quadro autorimessa Q-AUT: schemi elettrici e prospetti indicativi
Tav. CS-E.05	Quadro gruppo elettrogeno Q-CE, quadro centrale termica Q-CT e quadro trattamento aria Q-UTA: schemi elettrici unifilari e prospetti indicativi
Tav. CS-E.06	Planimetria esterna: percorso dei cavidotti principali e dispersore di terra
IMPIANTI ELETTRICI ALLOGGI DI SERVIZIO	
Tav. A-E-01	Alloggi piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianti di illuminazione generale e di sicurezza
Tav. A-E-02	Alloggi piano secondo: disposizione apparecchiature impianti di illuminazione generale e di sicurezza
Tav. A-E-03	Alloggi piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianti di forza motrice e speciali
Tav. A-E-04	Alloggi piano secondo: disposizione apparecchiature impianti di forza motrice e speciali
Tav. A-E-05	Quadro servizi condominiali Q-SC, quadro generale alloggio tipo Q-G/AL e quadro alloggio tipo Q-AL: schemi elettrici unifilari e prospetti indicativi
Rel. IE01	Relazione tecnica
IMPIANTI MECCANICI COMANDO STAZIONE	
Tav. CS-M.01	Planimetria esterna: impianto di adduzione gas metano e acquedotto
Tav. CS-M.02	Caserma piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianto di condizionamento
Tav. CS-M.03	Caserma piano terra e sezioni: disposizione apparecchiature impianti di ventilazione meccanica ed estrazione forzata
Tav. CS-M.04	Caserma piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianto idrico sanitario e adduzione gas metano
Tav. CS-M.05	Caserma piani terra e primo: disposizione apparecchiature impianto scarico reflui
Tav. CS-M.06	Stralcio pianta C.T. e schemi funzionali
IMPIANTI MECCANICI ALLOGGI DI SERVIZIO	
Tav. A-M.01	Planimetria esterna: impianti di adduzione gas metano e acquedotto
Tav. A-M.02	Alloggi piani primo e secondo: disposizione apparecchiature impianti di riscaldamento
Tav. A-M.03	Alloggi piani primo e secondo: disposizione apparecchiature impianto di condizionamento
Tav. A-M.04	Alloggi piano terra, primo e secondo: disposizione apparecchiature impianti idrico sanitario e adduzione gas metano
Tav. A-M.05	Alloggi piani terra, primo, secondo e sottotetto: disposizione apparecchiature impianti scarico reflui e aspirazione forzata WC ciechi
Rel. IM01	Relazione tecnica
Rel. IM02	Relazione di calcolo
Rel. IM03	Relazione di calcolo sul consumo energetico D.Lgs. 192/05

Vista la validazione del progetto esecutivo in data 06.02.2007 ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 554/1999;

Esaminato il progetto suddetto e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto l'art. 93 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163;

Visto l'art. 35 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare – per le motivazioni espresse in premessa – il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di realizzazione della caserma dei carabinieri, che prevede la realizzazione di una stazione media e n. 4 alloggi, per l'importo complessivo di € 1.900.000,00 suddiviso come descritto nelle premesse;
2. Di dare atto che la spesa di € 1.900.000,00 trova copertura come segue:
 - € 428.571,00 sul capitolo 9687 R.P. 2004 - lavori di costruzione della nuova caserma dei carabinieri;
 - € 946.429,00 sul capitolo 9688 R.P. 2004 - lavori di costruzione della nuova caserma dei carabinieri;
 - € 300.000,00 sul capitolo 9687 R.P. 2006 - lavori di costruzione della nuova caserma dei carabinieri;
 - € 225.000,00 sul capitolo 9689 R.P. 2006 - lavori di costruzione della nuova caserma dei carabinieri.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

Il sottoscritto CEOLA LORENZO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

06-02-2007

Il Responsabile del Servizio
F.to CEOLA LORENZO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

06-02-2007

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO