



VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 2 del 10-01-2007

Oggetto:
**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE EX SEDE
MUNICIPALE DI PIAZZA LIBERAZIONE. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno **duemilasette** addì **dieci** del mese di **gennaio** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. GASPARIN GIOVANNI, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

GASPARIN GIOVANNI	SINDACO	P
BETTIO CARLO	VICESINDACO	P
MARCHIORO ROBERTO	ASSESSORE	P
MORELLO OLINDO	ASSESSORE	P
RINUNCINI ENRICO	ASSESSORE	P
SCHIAVON BERTILLA	ASSESSORE	P
SCHIAVON MARTINO	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GASPARIN GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
<p>N. _____ Reg. Pubbl.</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____</p> <p>e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO</p>	<p>Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____</p> <p><i>Addì</i></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO</p>

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che:

- nella relazione previsionale e programmatica per il triennio 2005/2007, approvata con deliberazione di C.C. n. 19 del 28.02.2005, è previsto l'intervento di ristrutturazione e sistemazione ex Sede Municipale di piazza Liberazione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 42 del 03.04.2006 è stato conferito l'incarico all'A.T.I. Studio Associato di Architettura Michieletto e Morelli - Ing. Bruno Zan - Ing. Stefano Lazzaro - Elettrostudio spa, per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, contabilizzazione, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e delle prestazioni accessorie dei lavori;
- con deliberazione di C.C. n. 36 del 27.09.2006 è stato approvato l'assestamento di Bilancio 2006, destinando un ulteriore importo di € 565.000,00 per il finanziamento dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 04.10.2006 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori predetti, per l'importo complessivo di € 1.550.000,00;

Visto il progetto definitivo dei predetti lavori, redatto dall'A.T.I. Studio Associato di Architettura Michieletto e Morelli - Ing. Bruno Zan - Ing. Stefano Lazzaro - Elettrostudio spa in data 10.12.2006, dell'importo complessivo di € 1.550.000,00 così suddiviso:

A) 1) Lavori a base d'appalto	€ 1.047.953,00	
2) Oneri e costi di sicurezza	€ 52.398,00	
		€ 1.100.351,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Allacciamenti	€ 2.000,00	
2) Imprevisti	€ 50.699,40	
3) Fondo per accordi bonari art. 12 DPR 554/1999	€ 33.010,53	
4) Spese tecniche e generali	€ 194.942,40	
5) Spese di pubblicità	€ 5.000,00	
6) Fondo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 6.602,10	
7) Oneri fiscali: I.V.A. 10% su A + B2 + B3	€ 118.406,09	
I.V.A. 20% su B4	€ 38.988,48	
sommano		€ 449.649,00
Totale		€ 1.550.000,00

costituito dagli elaborati sottoelencati:

- DEF-D-001 relazione descrittiva;
- DEF-D-002 relazione geotecnica;
- DEF-D-003 relazione tecnica specialistica: strutture;
- DEF-D-004 relazione di calcolo: strutture;
- DEF-D-005 relazione tecnica specialistica: impianto elettrico;
- DEF-D-006 relazione di calcolo: impianto elettrico;
- DEF-D-007 relazione tecnica specialistica: impianti meccanici;
- DEF-D-008 relazione di calcolo: impianti meccanici;
- DEF-D-009 disciplinare descrittivo e prestazionale;
- DEF-D-010 computo metrico estimativo;
- DEF-D-011 quadro economico;
- DEF-D-012 studio di fattibilità ambientale;
- DEF-A-001 progetto architettonico -inserimento urbanistico;
- DEF-A-002 stato di fatto - piante - 1:100;
- DEF-A-003 stato di fatto - sezioni - 1:100;
- DEF-A-004 stato di fatto - prospetti - 1:100;
- DEF-A-005 progetto architettonico - piante - 1:100;
- DEF-A-006 progetto architettonico - sezione - 1:100;
- DEF-A-007 progetto architettonico - prospetti - 1:100;
- DEF-A-008 progetto architettonico - piante comparative - 1:100;
- DEF-A-009 progetto architettonico - sezioni comparative - 1:100;
- DEF-A-010 progetto architettonico - piante con arredi - 1:100;

- DEF-S-001 progetto strutture - pianta fondazioni e sezione A-A – 1:50;
- DEF-S-002 progetto strutture - pianta primo solaio – 1:50;
- DEF-S-003 progetto strutture - pianta secondo solaio – 1:50;
- DEF-S-004 progetto strutture - pianta copertura – 1:50;
- DEF-E-001 progetto elettrico - pianta piano terra – 1:50;
- DEF-E-002 progetto elettrico - pianta piano primo – 1:50;
- DEF-E-003 progetto elettrico - pianta piano sottotetto – 1:50;
- DEF-M-001 progetto meccanico - pianta piano terra – 1:50;
- DEF-M-002 progetto meccanico - pianta piano primo – 1:50;
- DEF-M-003 progetto meccanico - pianta piano sottotetto – 1:50;

Esaminato il progetto suddetto e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto l'art. 93 del decreto legislativo 12.04.2006, n. 163;

Visto l'art. 25 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e sistemazione ex Sede Municipale di piazza Liberazione, per l'importo complessivo di € 1.550.000,00, suddiviso come descritto nelle premesse;
2. Di dare atto che l'importo di € 1.550.000,00 trova copertura come segue:
 - € 985.000,00 sul cap. 9685/R.P. 2005 – ristrutturazione ex Sede Municipale di piazza Liberazione;
 - € 565.000,00 sul cap. 9686/Bilancio 2006 – ristrutturazione ex Sede Municipale di piazza Liberazione;
3. Di dichiarare relativamente alle opere la pubblica utilità, l'urgenza e la indifferibilità e i lavori dovranno essere iniziati entro due anni dalla data della presente e ultimati nei successivi tre anni.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

**Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE EX SEDE
MUNICIPALE DI PIAZZA LIBERAZIONE. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO.**

**PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267,
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

Il sottoscritto CEOLA LORENZO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

21-12-2006

Il Responsabile del Servizio
F.to CEOLA LORENZO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

21-12-2006

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO