



COMUNE DI PONTE SAN NICOLÒ
PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 37 del 01-04-2015

Oggetto:
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.): ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE.

L'anno **duemilaquindici** addì **uno** del mese di **aprile** alle ore **19:05** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sig. RINUNCINI ENRICO, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

RINUNCINI ENRICO	SINDACO	P
SCHIAVON MARTINO	VICESINDACO	P
RAVAZZOLO EMY	ASSESSORE	P
BORTOLAZZI MARCO	ASSESSORE	P
GAMBATO LUCA	ASSESSORE	P
FASSINA ANNA CARLA	ASSESSORE	P

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RINUNCINI ENRICO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
N. _____ Reg. Pubbl. Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO	Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____ <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore alla Pianificazione del Territorio;

Premesso che:

- il Comune di Ponte San Nicolò è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 1170 del 05.03.1986 e successive varianti parziali ai sensi dell'art. 50, commi 3 - 4 - 9, della L.R. 27.06.1985, n. 61 e s.m.i.;
- l'ultima variante al P.R.G., denominata "Piano triennale delle alienazioni del patrimonio comunale 2014-2016" è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 30.09.2014, ai sensi dell'art. 50, comma 7, della L.R. 61/1985 e s.m.i.;
- la Legge Urbanistica Regionale 24 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" all'art. 12 dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- il P.A.T. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- il P.A.T. dovrà essere redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui il Comune dovrà adeguarsi al fine della futura attuazione del proprio Piano Regolatore Comunale;
- il Comune di Ponte San Nicolò ha aderito alla formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale della Comunità Metropolitana di Padova unitamente alle Amministrazioni Comunali di Abano Terme, Albignasego, Cadoneghe, Casalserugo, Legnaro, Maserà di Padova, Mestrino, Noventa Padovana, Padova, Ponte San Nicolò, Rubano, Saonara, Saccolongo, Selvazzano Dentro, Vigodarzere, Vigonza, Villafranca Padovana e all'Amministrazione Provinciale di Padova;
- ha seguito del procedimento previsto dalla normativa della L.R. 11/2004 il Comune di Ponte San Nicolò unitamente ad altri Comuni della città metropolitana ha adottato ed l'approvato il P.A.T.I. quest'ultimo, da parte della Comunità Metropolitana di Padova in sede di Conferenza dei servizi decisoria e successiva ratifica della Giunta Provinciale di Padova n. 50 del 22.02.2012 pubblicata sul BUR n. 21 del 16.03.2012;

Premesso inoltre che la Legge Regionale del Veneto 23 aprile 2004, n. 11 del dispone agli articoli:

- 3 - "Livelli di pianificazione" - comma 5. *Al fine dell'adozione del P.A.T., l'ente territoriale competente elabora un documento preliminare che contiene in particolare:*
 - a) *gli obiettivi generali che s'intendono perseguire con il piano e le scelte strategiche di assetto del territorio anche in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;*
 - b) *le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio.*
- 14 - "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano di assetto del territorio" - comma 1. *La giunta comunale elabora un documento preliminare con i contenuti di cui all'articolo 3, comma 5 e, a seguito della conclusione della fase di concertazione di cui all'articolo 5, lo trasmette al consiglio comunale ai fini dell'adozione del piano.*

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale intende iniziare la prima fase del percorso previsto dalla Legge Regionale 11/2004 per la redazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.);
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 92 del 09.10.2013, esecutiva, ha costituito l'UFFICIO DI PIANO definendo compiti e direttive al Capo Settore Uso ed Assetto del Territorio al fine di redigere il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.);
- il Capo Settore Uso ed Assetto del Territorio con determinazioni n. 3 del 26.02.2014 e n. 4 del 26.02.2014 ha provveduto ad affidare rispettivamente l'incarico per la redazione del Piano di Assetto del Territorio allo Studio dell'arch. Roberto Cavallin & Renato Cavallin e per la redazione della valutazione Ambientale Strategica allo Studio dr. agr. Maurizio Leoni;

Visto l'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3178 del 08.10.2004 contenente gli atti di indirizzo di cui all'art. 50 della medesima legge regionale i quali stabiliscono, nell'ambito del procedimento di formazione del P.A.T., che la Giunta elabora un documento preliminare e proponga ai soggetti ed enti interessati un accordo di pianificazione per la predisposizione dello strumento urbanistico generale;

Visto il Documento Preliminare predisposto dalla Giunta Comunale nonché, l'avvenuta consegna del Rapporto Ambientale Preliminare redatto da parte dello Studio dr. agr. Maurizio Leoni, con gli allegati, Tavola 1 *sintesi della pianificazione urbanistica vigente* e Tavola 2 *Vincoli e ambito di interesse ambientale*, documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Preso atto che l'adozione dello Documento Preliminare del P.A.T. deve prevedere, tra i suoi contenuti, anche l'informativa dell'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica - VAS ai sensi della direttiva 42/2001 CE del 27.06.2001 e dell'art. 4 della Legge Regionale n. 11/2004;

Ritenuto il medesimo Documento Preliminare, corredato del Rapporto Ambientale Preliminare, coerente ed idoneo alle esigenze della comunità locale, nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, e preso atto del contenuto degli elaborati proposti;

Vista la L.R. 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 3178 del 08.12.2004 con la quale vengono adottati gli atti di indirizzo di cui all'art. 50 della L.R. n. 11/2004;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 791 del 31.03.2009;

Visto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato in data 30.03.2015 nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013, recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di avviare –per le motivazioni espresse in premessa – il processo di formazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.);
2. Di adottare il Documento Preliminare che è formato dai seguenti elaborati:
 - a. Documento Preliminare – **(allegato "A")**;
 - b.0 Rapporto Ambientale Preliminare;
 - b.1 Tavola.1 *sintesi della pianificazione urbanistica vigente*;
 - b.2 Tavola 2 *vincoli e ambito di interesse ambientale* – **(allegato "B")**;
3. Di prendere atto dei contenuti della Relazione Ambientale – Rapporto Ambientale Preliminare – avente valenza propedeutica alla redazione del rapporto Ambientale relativo alla VAS, ai sensi della direttiva 42/2001/CE e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
4. Di dare atto:
 - del procedimento di concertazione e partecipazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004;
 - del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), relativa agli effetti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del P.A.T., ai sensi della direttiva 42/2001/CE del 27.06.2001 e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
 - che l'efficacia dell'approvazione del Documento Preliminare è subordinata all'avvenuta approvazione della VAS da parte della Commissione competente ed altre autorità ambientali;
5. Di dare avvio al procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica ed al procedimento di concertazione e partecipazione e che gli Enti interessati e competenti in materia ambientale individuati secondo quanto definito dalla D.G.R.V. n. 791/09 a cui si trasmette copia del Rapporto Ambientale Preliminare, per il parere preventivo prescritto;

6. Di demandare al Responsabile del 3° Settore “Uso e Assetto del Territorio” l’attivazione e/o l’adozione di ogni provvedimento conseguente al presente provvedimento, in ottemperanza a quanto stabilito dal documento, nonché dalla L.R. 11/2004 e dagli atti di indirizzo.

ALLEGATI:

A) Documento Preliminare

B) b.0 Rapporto Ambientale Preliminare;

b.1 Tavola.1 *sintesi della pianificazione urbanistica vigente;*

b.2 Tavola 2 *vincoli e ambito di interesse ambientale;*

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l’urgenza di cui all’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.): ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE.

PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

Il sottoscritto BETTIO ROBERTO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

26-03-2015

Il Responsabile del Servizio
F.to BETTIO ROBERTO

Visto: la proposta di deliberazione non presenta aspetti contabili.

26-03-2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO