



VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2 del 24-03-2010

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima Convocazione

Oggetto:
**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI PER L'ANNO 2010.**

L'anno **duemiladieci** addì **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti notificati ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NIEDDU MARIANO.

Il Sig. RINUNCINI ENRICO, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Signori:

BORTOLAZZI MARCO

GAMBATO LUCA

ZOPPELLO LUCIANO

Alla trattazione del presente argomento iscritto all'ordine del giorno sono presenti i Signori:

RINUNCINI ENRICO	P	MANGANO ANDREA	A
SCHIAVON MARTINO	P	MUSTO CATERINA	P
SCHIAVON BERTILLA	P	GAMBATO LUCA	P
MORELLO OLINDO	P	ZARAMELLA GIANLUCA	P
CAPPUZZO ADRIANO	P	BOCCON LUCA	P
TASCA CARMEN MATTEA	P	CAZZIN MARCO	A
BAZZI HUSSEIN	P	MASIERO ALBERTO	P
MORO DINO	P	SCHIAVON MARCO	P
FASSINA ANNA CARLA	P	ZOPPELLO LUCIANO	P
RAVAZZOLO EMY	P	GOBBO LUCIA	P
BORTOLAZZI MARCO	P		

Presenti 19 Assenti 2

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RINUNCINI ENRICO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NIEDDU MARIANO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
N. _____ Reg. Pubbl. Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE F.to NIEDDU MARIANO	Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA il _____ <i>Addì</i> IL SEGRETARIO GENERALE NIEDDU MARIANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO

Il SINDACO introduce l'argomento ed invita l'Assessore al Bilancio e Tributi, Olindo MORELLO, a presentare la proposta di deliberazione.

MORELLO OLINDO – Assessore: Illustra i contenuti del provvedimento spiegando che si chiede di confermare le aliquote ICI già vigenti per il 2009 e ricordando che l'aliquota ordinaria è il 7‰, l'aliquota ridotta è il 5‰ e che vi è anche un'aliquota al 2‰ nel caso di immobili concessi in locazione, ai sensi di una legge straordinaria. Le detrazioni sono di € 130,00 per l'abitazione principale e di € 258,00 per le abitazioni occupate da portatori di handicap.

Entra CAZZIN. Presenti n. 20.

Terminata la relazione, il Sindaco concede la parola ai Capigruppo per le dichiarazioni di voto:

ZARAMELLA GIANLUCA (Ponte della Libertà): Annuncia il voto contrario del suo gruppo, in analogia alle posizioni già espresse negli anni passati in riferimento alle aliquote ICI, riservandosi di discutere poi questa tematica, durante il dibattito sul bilancio di previsione. Preannuncia inoltre di voler fare alcune valutazioni su come è stata organizzata la seduta del Consiglio Comunale, rilevando che quattordici punti iscritti all'Ordine del Giorno non permettono di garantire l'approfondimento di temi così importanti.

GOBBO LUCIA (Vivere a Ponte San Nicolò): Annuncia che il gruppo Vivere a Ponte San Nicolò voterà a favore.

FASSINA ANNA CARLA (Ponte San Nicolò Democratico): Annuncia il voto favorevole del suo gruppo.

Dopo le dichiarazioni di voto, il Sindaco pone in votazione il punto all'O.d.G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore al Bilancio e Tributi;

Premesso che, alla base della normativa vigente in materia, la Giunta Comunale ha predisposto il progetto di Bilancio di previsione per l'anno 2010;

Considerato che questa Amministrazione – sulla scorta delle norme in materia di finanza locale per il 2010, approvate ed in corso di approvazione – ha ravvisato la necessità di confermare le aliquote fissate nel 2009 per l'imposta comunale sugli immobili per mantenere l'equilibrio di bilancio per l'anno 2010 al fine di assicurare le necessarie risorse occorrenti al finanziamento delle diverse spese, individuate nei programmi inseriti nella relazione previsionale e programmatica previste nello schema di bilancio proposto dalla Giunta Comunale per l'esercizio 2010;

Richiamato l'art. 1 del D.L. 93/08 convertito in Legge 126/08 nel quale si è previsto a decorrere dall'anno 2008 l'esclusione dall'imposta comunale sugli immobili di cui al Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, limitatamente ad alcune fattispecie, sostituendo tale mancato gettito con un trasferimento statale di pari importo;

Visto l'art. 6, comma 1, del D.Lgs. 504/1992, così come modificato con l'art. 1, comma 156, della Legge 296/06 secondo il quale costituisce competenza del Consiglio Comunale la determinazione delle aliquote e delle relative detrazioni, riduzioni ed agevolazioni;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Considerato che il comma 169 dell'art. 1 della Legge 296/06 prevede che “gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

Che con decreto ministeriale del 17 dicembre 2009 pubblicato su Gazzetta Ufficiale n. 301 del 29 dicembre 2009, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli enti locali è stato differito al 30 aprile 2010.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 24.02.2010, con la quale si propone al Consiglio Comunale di confermare per l'anno 2010 le aliquote, le detrazioni per l'Imposta Comunale sugli Immobili e le aliquote e le esenzioni previste nel Regolamento comunale per la disciplina della compartecipazione dell'addizionale I.R.P.E.F., vigenti nel 2008;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti:

FAVOREVOLI 14 (Ponte San Nicolò Democratico; Vivere a Ponte San Nicolò)

CONTRARI 6 (Ponte della Libertà)

espressi per alzata di mano, controllati dagli scrutatori e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

1. Di confermare per l'anno 2010 – per le motivazioni espresse in premessa – le **aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.)** vigenti nel 2009 e di seguito specificate:
 - a) Aliquota ordinaria del 7‰ (sette per mille);
 - b) Aliquota ridotta del 5‰ (cinque per mille) nei riguardi delle persone fisiche soggetti passivi residenti nel Comune, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, comprese le relative pertinenze così come definite dal vigente Regolamento, per i casi non inclusi nell'esenzione prevista dal D.L. 93/08 convertito in Legge 126/08;
 - c) Si considera abitazione principale così come previsto dall'art. 6 del Regolamento anche:
 - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che hanno acquisito la residenza in case di riposo o istituti sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - l'unità immobiliare posseduta da soggetti che la legge obbliga a risiedere in altro Comune per ragioni di servizio, qualora l'unità medesima sia occupata, quale abitazione principale, dai familiari come risulta dallo stato di famiglia.
 - le unità immobiliari, concesse in uso gratuito affinché vi dimorino i parenti fino al secondo grado del proprietario, usufruttuario o titolare di diritto reale, e il coniuge separato o divorziato;
 - d) Aliquota del 2‰ (due per mille) per gli immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 09.12.1998, n. 431. In tali casi, copia del contratto dovrà essere trasmessa al Settore Tributi entro il 31 dicembre 2009;
2. Di confermare la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale così come segue:
 - a) Detrazione ordinaria per l'abitazione principale nella misura di € 130,00;
 - b) Detrazione per abitazione principale nella misura di € 258,00 di nuclei familiari con almeno un soggetto che risulti in una delle seguenti condizioni riconosciute dalla competente Commissione Medica:
 - portatore di handicap permanente grave (ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge 104/92);
 - cieco (Legge 382/70);
 - sordomuto (Legge 381/70);
 - mutilato o invalido di guerra o per servizio appartenente alle categorie dalla 1^a alla 5^a (D.P.R. 915/78, Legge 474/58);
3. Di confermare che i soggetti che intendono avvalersi della detrazione di cui al punto 2, lettera b), dovranno presentare richiesta sugli appositi moduli predisposti dal Settore Tributi, autocertificando di possedere i requisiti richiesti per poter beneficiare delle riduzioni e detrazioni; per i contitolari sarà sufficiente la dichiarazione da parte di uno di questi;
4. Di confermare, altresì, che l'autocertificazione dovrà essere consegnata o inviata al Settore Tributi del Comune di Ponte San Nicolò entro i termini di versamento della 2^a rata dell'imposta, pena la decadenza; l'autocertificazione ha validità esclusivamente per l'anno 2010;

5. Di dare atto che, con l'adozione di tale deliberazione, viene comunque assicurato l'equilibrio di bilancio così come prescritto dall'art. 8, comma 3, del D.Lgs. 504/92;
6. Di dare atto, infine, che il Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Successivamente, su conforme proposta del Sindaco,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti:

FAVOREVOLI 14 (Ponte San Nicolò Democratico; Vivere a Ponte San Nicolò)

CONTRARI 6 (Ponte della Libertà)

espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

**Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI PER L'ANNO 2010.**

**PARERI, RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18.08.2000, N. 267,
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.**

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione.

11-03-2010

Il Responsabile del Servizio
F.to QUESTORI LUCIO

Il sottoscritto QUESTORI LUCIO, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime **parere Favorevole** in merito alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione.

11-03-2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to QUESTORI LUCIO