



Comune di Ponte San Nicolò



SERVIZIO TRIBUTI

Presentazione

L'attività svolta dal servizio tributi prevede la gestione del Canone patrimoniale di concessione relativamente alle occupazioni temporanee, la gestione dell'Imposta Municipale Unica, della TASI (fase residuale) nonché della TARI. La riscossione dell'IMU, della TASI (fase controllo) e della TARI avviene tramite Agenzia delle Entrate con i modelli F24. E' affidata ad ABACO S.p.A l'attività di riscossione e di controllo del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

L'ufficio Tributi offre assistenza, consulenza ed informazione a qualsiasi tipo di utenza, la quale può recarsi presso l'ufficio negli orari di apertura al pubblico.

L'utenza può altresì contattare l'ufficio:

- telefonicamente: 049/8968643;
- a mezzo posta: Ufficio Tributi Comune di Ponte San Nicolò – Viale del Lavoro n. 1 – 35020 Ponte San Nicolò PD
- a mezzo fax : 049/8960785
- a mezzo posta elettronica: tributi@comune.pontesannicolo.pd.it
- a mezzo sito internet: www.comune.pontesannicolo.pd.it
- a mezzo pec: pontesannicolo.pd@cert.ip-veneto.net o tributipontesannicolo.pd@legalmailpa.it

Cosa fare – dove andare

Di seguito si riporta tutto ciò che è richiesto ai cittadini interessati a ciascun tipo di tributo; per il canone di autorizzazione o esposizione pubblicitaria è stato istituito un recapito dal concessionario in via Don Scapin. Per annualità antecedenti il 2016 e relativamente alla Tassa Rifiuti è necessario rivolgersi direttamente ad ACEGASAPSAMGA.

IMU

La sigla IMU, che in breve indica l' "Imposta Municipale propria", rappresenta un tributo la cui entrata in vigore era stata inizialmente prevista dalle norme sul federalismo fiscale a partire dall'anno 2014, ma con il cosiddetto "Decreto salva-Italia" (il D.L. n. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011) ne è stata anticipata l'introduzione, in via sperimentale, dal 1° gennaio 2012. L'IMU sostituisce l'ICI, che dal 2012 cessa di esistere, e inoltre accorpa e sostituisce, per la componente immobiliare, anche l'Irpef e le relative addizionali dovute sui redditi fondiari degli immobili non locati.

Devono pagare l'imposta tutti coloro che sono proprietari o titolari di un diritto reale, terreni o aree edificabili, a qualsiasi uso destinati (inclusi gli immobili strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa). Nel caso di concessione di aree demaniali, deve pagare il concessionario. Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione

finanziaria ("leasing") deve pagare il locatario, a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto.

NUOVA IMU

Con la Legge di Bilancio 2020 dal 1° gennaio 2020 è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta. Nella nuova IMU sono invariati i moltiplicatori. Si conferma l'esenzione per le abitazioni principali non di lusso (categorie catastali dalla A2 alla A7) e, per quanto riguarda le altre tipologie di immobili, quelli che prima erano esenti IMU (rurali strumentali e beni merce) sono soggetti IMU con le stesse aliquote base TASI. Sono state in gran parte riconfermate le tipologie di abitazioni assimilabili ad abitazione principale con una eccezione importante che riguarda i pensionati AIRE che adesso non beneficiano più dell'esenzione per l'abitazione posseduta in Italia. Per quanto riguarda la determinazione dell'imposta il calcolo è mensile. Fino al 2019 il versamento era da effettuarsi in 2 rate uguali pari al 50% dell'importo (salvo conguaglio a saldo). Dal 2020 il calcolo è da effettuarsi in base al possesso mensile ovvero per semestre sempre considerando il conguaglio a saldo in caso di possibili variazioni di aliquote da parte del Comune

TASI (in vigore fino al 31/12/2019)

La TASI è un tributo che è destinato a contribuire alla copertura dei costi dei servizi indivisibili. Questi ultimi sono i servizi che il Comune eroga alla collettività indistintamente e non alla singola persona su richiesta individuale. Fanno parte della categoria dei servizi indivisibili, a titolo esemplificativo, l'illuminazione pubblica, la sicurezza, il verde pubblico, la manutenzione delle strade, delle fognature ecc. . La legge prevede, in via generale, che la TASI possa essere applicata a chiunque sia proprietario o possessore in qualità di titolare di un diritto reale di godimento (quale superficie, servitù, usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi), o comunque detentore a qualunque titolo di fabbricati ed aree fabbricabili, così come definite ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), ad eccezione dei terreni agricoli. I Comuni, poi, possono decidere le fattispecie di immobili a cui applicare il tributo ed in che misura, nei limiti previsti dalla legge per la determinazione delle aliquote.

Dal 2020 è stata accorpata nella nuova IMU.

OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE (in vigore fino la 31/12/2020)

- in caso di occupazione temporanea o di occupazione anche con cavi/cavidotti di spazi ed aree pubbliche è necessario presentare apposita istanza in bollo a mezzo SUAP se attività, cartacea se privato, all'ufficio tributi il quale rilascerà concessione/autorizzazione sentito il parere degli uffici di Polizia locale, di Edilizia privata e di Lavori Pubblici. Il ritiro della concessione/autorizzazione viene effettuato previo pagamento di € 0,52 per diritti di segreteria e € 16,00 per marca da bollo, nonché della tassa dovuta;
- il pagamento della tassa viene effettuato utilizzando il conto corrente postale n. 1039559875 intestato a COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' TRIBUTI LOCALI MINORI SER. TES. Oppure con bonifico bancario IT06N0760112100001039559875 intestato a COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' TRIBUTI LOCALI MINORI SER. TES.
- per le occupazioni permanenti è necessario prendere contatti con il Concessionario suindicato.

IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI (in vigore fino al 31/12/2020)

E' necessario prendere contatti direttamente con **ABACO SPA** Via Fratelli Cervi n. 6 – (Loc. Ponte di Brenta) - 35129 PADOVA – Tel. 049 625730 – Fax 049 8934545 o rivolgersi al suo SCH.PRES.SER. FINANZIARI 04/22 Rev. 12

recapito nel territorio comunale c/o NAVIGARE SAS di Mantelli – Via Scapin n. 36 – 35020 Ponte San Nicolò - tel. 049 8961543.

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA.

Per effetto delle disposizioni contenute nella Legge 160 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è stato istituito dal Comune di Ponte San Nicolò e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni.

- In caso di occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche è necessario presentare apposita istanza in bollo a mezzo SUAP se attività, cartacea all'ufficio tributi se privato, il quale rilascerà concessione/autorizzazione sentito il parere degli uffici di Polizia locale, di Edilizia privata e di Lavori Pubblici. Il ritiro della concessione/autorizzazione viene effettuato previo pagamento di € 0,52 per diritti di segreteria e € 16,00 per marca da bollo, nonché della tassa dovuta.
- Il pagamento del canone viene effettuato utilizzando l'avviso di pagamento elaborato dal concessionario (pagoPA, conto corrente postale n. 1039559875 intestato a COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' TRIBUTI LOCALI MINORI SER. TES. oppure con bonifico bancario IT06N0760112100001039559875 intestato a COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' TRIBUTI LOCALI MINORI SER. TES.
- Per le occupazioni permanenti è necessario prendere contatti con il Concessionario suindicato.
- Per le autorizzazioni o esposizioni pubblicitarie è necessario prendere contatti direttamente con **ABACO SPA Via Fratelli Cervi n. 6 – (Loc. Ponte di Brenta) - 35129 PADOVA** – Tel. 049 625730 – Fax 049 8934545 o rivolgersi al suo recapito nel territorio comunale c/o NAVIGARE SAS di Mantelli – Via Scapin n. 36 – 35020 Ponte San Nicolò - tel. 049 8961543

TARIFFA RIFIUTI (TA.RI.: Tassa sui Rifiuti)

La TARI è un tributo che è destinato a contribuire alla copertura totale dei costi che l'Ente sostiene per la gestione del servizio raccolta dei rifiuti. Tale tributo è in vigore da 1° gennaio 2014, ed è stato gestito dalla società ACEGAS APS AMGA spa fino al 31/12/2015. Dal 1° gennaio 2016 tale tributo è gestito direttamente dal Comune (ufficio Tributi nella sede municipale di Viale del Lavoro n. 1). E' necessario pertanto rivolgersi direttamente agli uffici comunali per ogni informazione o nuova pratica.

Standard di qualità

Servizio Tributi

Servizio	Standard
Rimborsi	Entro 6 mesi
Ravvedimento	Immediato
Rateizzazione versamenti IMU/TASI/TARI da accertamenti	Entro 30 giorni
Concessioni/autorizzazioni occupazione del suolo pubblico	Entro 45 giorni
Risposta scritta a comunicazioni/richieste varie	Entro 30 giorni
Richieste di rettifica/annullamento accertamenti	Entro 30 giorni
Emissione avvisi accertamenti IMU/TASI/TARI	Entro i termini di prescrizione